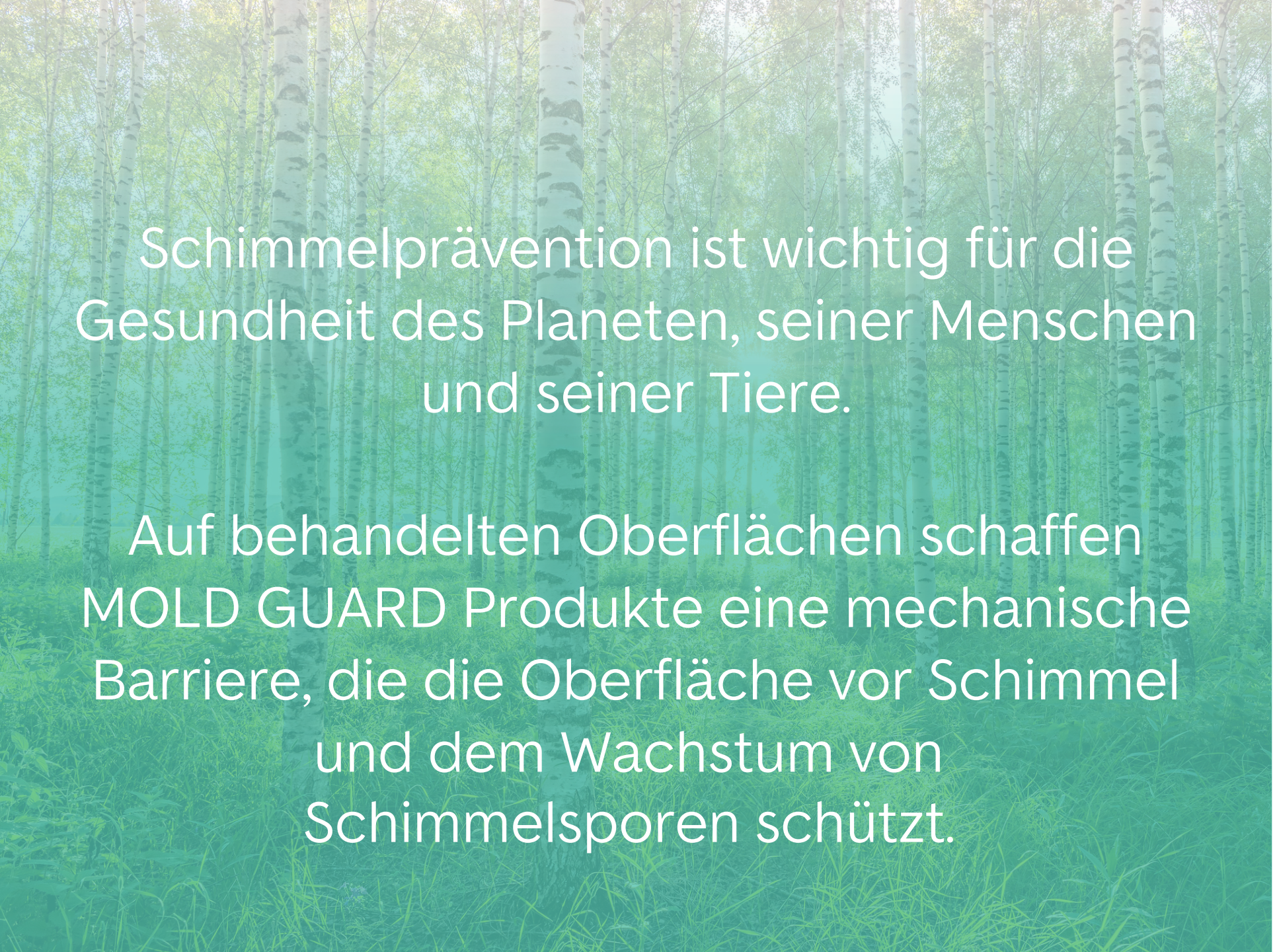
Die **Langzeitlösung** gegen Schimmel

mit Hydrophobic Barrier

MOLDGUARD

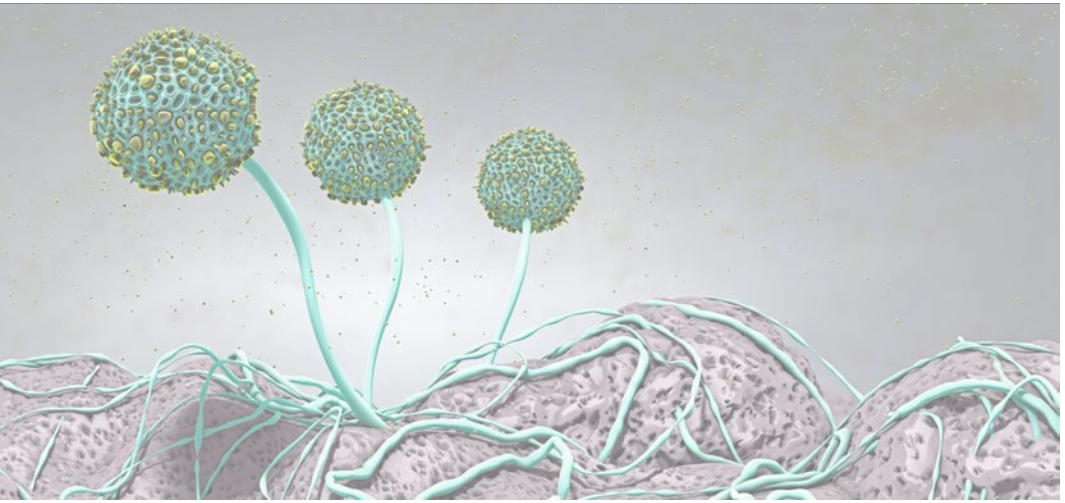


Schimmelprävention ist wichtig für die Gesundheit des Planeten, seiner Menschen und seiner Tiere.

Auf behandelten Oberflächen schaffen MOLD GUARD Produkte eine mechanische Barriere, die die Oberfläche vor Schimmel und dem Wachstum von Schimmelsporen schützt.

MOLDGUARD

Was ist eigentlich **Schimmel?**



Schimmelpilze sind Pilze, die in Form von mehrzelligen Fäden, sogenannten Hyphen, wachsen.

Schimmelpilze vermehren sich durch die Bildung von “Sporen".

Wenn Schimmelpilzsporen in Innenräumen Feuchtigkeit finden, beginnen sie zu wachsen, indem sie Nähstoffe der Oberfläche befallen und verdauen.

Der Kontakt mit Schimmelpilzen kann schwerwiegende Auswirkungen auf die Gesundheit haben.

Die **Ursachen** von Schimmel.

MOLDGUARD

- Kondenswasser
- Leckagen im Dach
- Leckagen in der Wasserleitung
- Überlauf von Wannen, Waschbecken oder Toiletten
- In Innenräumen gelagertes Brennholz
- Unsachgemäßer Gebrauch von Luftbefeuchtern
- Unzureichende Lüftung in Küche und Bad
- Unsachgemäße Lüftung von Heiz- und Verbrennungsanlagen
- Unsachgemäße Ableitung der Abluft des Wäschetrockners

Gesundheitliche Auswirkung von Schimmel.

MOLDGUARD

- Hautausschläge und Nesselsucht
- Asthma
- Kopfschmerzen und Nasenverstopfung
- Auswirkung auf die Gedächtnis- und Hörfähigkeit
- Übermäßige Müdigkeit
- Dauerhafte kognitive Störungen
- Grippeähnliche Symptome
- Halsschmerzen und chronischer Husten
- Blutungen in der Lunge

MOLDGUARD

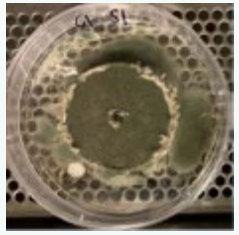
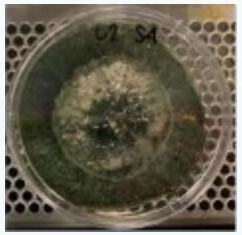
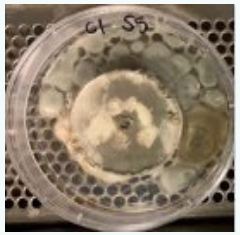
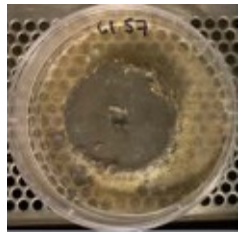
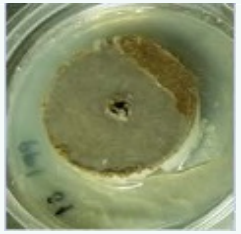
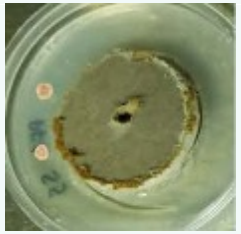
Es gibt eine **Lösung.**

NOMO Professional

Mold Guard ist ein revolutionäres Produkt, das durch die Anwendung auf befallenen Oberflächen, Schimmel und Schimmelbefall wirksam und nachhaltig beseitigt und verhindert.

Der **MOLD GUARD** Test.

MOLDGUARD

	Penicillium chrysogenum	Trichoderma virens	Aurebasidium pullulans	Telaromyces pinophilus	Chaetomium globosum
Trockenmauer – Kontrollprobe nicht mit Mold Guard behandelt					
Die obigen Proben zeigt ausgedehntes Schimmelwachstum					
Mit Mold Guard behandelte Trockenmauer am 28. Tag.					
Die obige Proben zeigt kein Schimmelwachstum auf der Trockenmauer.					

Wie die hydrophobe Wirkung von **NOMO** Professional funktioniert:

MOLDGUARD

Durch die Anwendung von **NOMO** Professional wird eine hydrophobe Barriere erzeugt, die das Eindringen von Feuchtigkeit in die Oberfläche und somit das Wachstum von Schimmelpilzen verhindert.

Diese mechanische Barriere basiert auf natürliche Inhaltsstoffe, die für Mensch und Tier unbedenklich sind.

Die Vorteile von **MOLD GUARD.**

MOLDGUARD

1. Umweltfreundliches Produkt, das speziell zur nachhaltigen Beseitigung und Verhinderung von Schimmelpilzen entwickelt wurde.

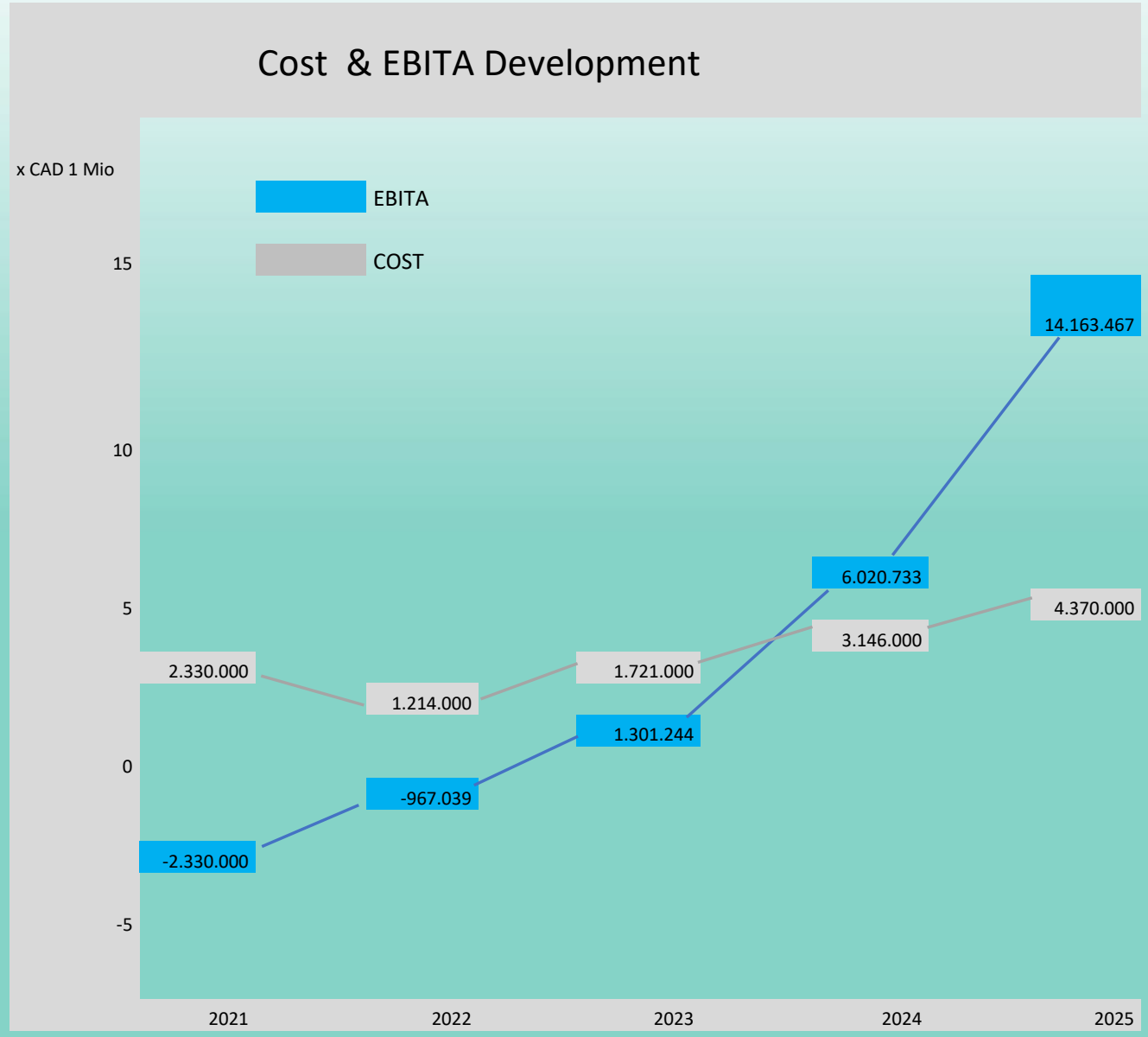
2. Niedrige Konzentrationen natürlich vorkommender Wirkstoffe, die sowohl für Mensch, Tier als auch die Umwelt unbedenklich sind.

3. Lang anhaltende prophylaktische Wirkung.

Geschäftsplan

Year	2021	2022	2023	2024	2025
Sales	0	365.000	4.380.000	13.140.000	26.280.000
Direct Cost		118.039	1.357.756	3.973.267	7.746.533
Gross Profit	0	246.961	3.022.244	9.166.733	18.533.467
Consultancy Fees/Saleries/Bonus	1.150.000	844.000	1.037.000	1.750.000	2.610.000
ICT EPA Orc. Label/Reg.Aff/Patent	450.000	115.000	164.000	311.000	370.000
Travelling, Lodging	400.000	30.000	70.000	150.000	185.000
Cost of Sales	75.000	10.000	75.000	150.000	300.000
Research & Business Dev.	20.000	130.000	150.000	165.000	175.000
Legal / Account / IPR Insurance	135.000	35.000	65.000	65.000	85.000
Office / Labor	10.000	30.000	60.000	80.000	120.000
IPO Legal / Broker Cost	90.000	0.000	0.000	325.000	325000
Miscellaneous (5% gross Margin)	0	20.000	100.000	150.000	200.000
Total Cost	2.330.000	1.214.000	1.721.000	3.146.000	4.370.000
EBITA	-2.330.000	-967.039	1.301.244	6.020.733	14.163.467

MOLDGUARD


Cost & EBITA Development
x CAD 1 Mio
EBITA
COST
15
10
5
0
-5
14.163.467
6.020.733
4.370.000
3.146.000
2.330.000
1.214.000
1.721.000
1.301.244
-967.039
-2.330.000
2021
2022
2023
2024
2025

EVALUATION

MOLDGUARD

# Shares 2022	# Shares 2024	Total Profit 2025	Profit per Share	Evaluation	Price per Share 2025
86,41 million	95 million	CAD 18-20 million	CAD 0,21-0,30	P/E = 30	CAD 3-5

1. MOLDGUARD plant einen Börsengang (IPO) im Jahr 2025 mit einem Gewinn von 18-20 Millionen CAD. Der erwartete Preis pro Aktie auf dem Markt von 3-5 CAD pro Aktie ist für ein Wachstumsunternehmen wie MOLDGUARD realistisch.
2. Der Kurs von MOLDGUARD steht in direktem Zusammenhang mit dem in Zukunft erzielten Gewinn pro Aktie. Ein Faktor von 30-40 (P/E) ist für ein Wachstumsunternehmen üblich.
3. Um die Betriebskosten bis zum Erreichen der Gewinnschwelle im Jahr 2023 zu decken, benötigt MOLDGUARD zusätzliches Betriebskapital in Höhe von 3 Millionen CAD. Zu diesem Zweck wird MOLDGUARD Aktien zu einem Preis von 0,40 CAD pro Aktie ausgeben.

Ihr **Partner** ab sofort gegen **Schimmel.**

MOLDGUARD

MoldGuard GmbH
Marcel Moser
Plittersdorferstr. 142
53173 Bonn

Tel. +49 (0) 228 9563803
Mobil +49 (0) 171 6400900

info@moldguard.de
www.moldguard.de